

**AVVISO  
INDAGINE PRELIMINARE DI MERCATO**

**Oggetto: Indagine preliminare di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, da espletare in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 76/2020, per l'acquisizione del servizio di locazione temporanea di idonei locali, situati nel territorio della Regione Lazio, con annessi servizi e attrezzature, per lo svolgimento delle prove preselettive e selettive dei Concorsi gestiti da Formez PA.**

**PREMESSO CHE**

- a. Ai sensi dell'articolo 4, comma 3-quinquies, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 101, convertito con modificazioni dalla legge 30 ottobre 2013, n. 125, a decorrere dal 1 gennaio 2014, il reclutamento dei dirigenti e delle figure professionali comuni a tutte le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 35, comma 4, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, si svolge mediante concorsi pubblici unici, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e buon andamento. I concorsi unici sono organizzati dal Dipartimento della funzione pubblica della Presidenza del Consiglio dei ministri, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, anche avvalendosi della Commissione per l'attuazione del progetto di riqualificazione delle pubbliche amministrazioni RIPAM, di cui al decreto interministeriale 25 luglio 1994;
- b. Dal 1994 il Formez PA assiste la predetta Commissione Interministeriale nella organizzazione dei concorsi e dei corsi-concorsi ad essa delegati dalle Amministrazioni interessate;
- c. Formez PA organizza, inoltre, concorsi e corsi-concorsi ad essa delegati dalle Amministrazioni associate;
- d. In ragione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazione in Legge 17 luglio 2020, n. 77, ha dettato misure straordinarie per lo svolgimento delle procedure concorsuali della Commissione RIPAM;
- e. Nell'ambito dell'espletamento delle attività relative ai concorsi in fase di svolgimento di competenza della suddetta Commissione, Formez PA ha la necessità di acquisire il servizio di locazione temporanea di locali idonei, situati nel territorio della Regione Lazio, con annessi servizi e attrezzature, per lo svolgimento delle prove concorsuali organizzate da Formez PA la cui fase di acquisizione delle candidature è terminata;
- f. Ai sensi dell'art.1, comma 5, del decreto legge n. 76/2020, quanto previsto per l'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia si applica anche alle procedure per l'affidamento dei servizi di organizzazione, gestione e svolgimento delle prove dei concorsi pubblici di cui agli articoli 247 - 249 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, fino all'importo di cui alla lettera d), comma 1, dell'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- g. A tal fine Formez PA indice un'indagine preliminare di mercato per l'individuazione degli operatori economici in possesso dei requisiti di natura tecnica, economica e finanziaria necessari per l'acquisizione dei suddetti servizi, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 da espletare in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 76/2020;
- h. Tale avviso è indetto altresì in ragione delle preminenti prescrizioni sanitarie relative

all'emergenza epidemiologica da COVID-19 – in conformità ai principi di trasparenza, massimo *favor participationis* degli operatori economici e concorrenza.

## **Art. 1**

### **Caratteristiche dei servizi richiesti**

#### **1.1 OGGETTO**

Locazione temporanea di locali idonei, situati nel territorio della Regione Lazio, con annessi servizi e attrezzature, comprese le dotazioni hardware e software da assicurare per singola postazione, per lo svolgimento delle prove concorsuali organizzate da Formez PA.

#### **1.2 REQUISITI GENERALI**

- a. La sede da locare dovrà essere ubicata nel territorio della Regione Lazio, e in posizione facilmente raggiungibile dai principali snodi ferroviari delle province e con mezzi pubblici;
- b. I locali da adibire allo svolgimento delle prove (aule) dovranno avere complessivamente una capienza massima pari a circa n. 4.000 presenze contemporanee, al fine di garantire la possibilità di articolare le prove preselettive dei concorsi su un massimo di circa 8.000 candidati al giorno calcolati su due sessioni giornaliere;
- c. Nel caso di dislocazione in più di un'aula d'esame dovrà esserne garantita la contiguità o, comunque, la possibilità di svolgimento contestuale delle operazioni concorsuali per garantire la funzionalità all'organizzazione dell'esame e alle attività di vigilanza e controllo;
- d. I locali dovranno essere disponibili indicativamente dalle ore 7.00 alle ore 20.00 per ciascuna giornata di espletamento delle prove.

#### **1.3 REQUISITI DIMENSIONALI DELLE AULE**

- a. L'aula/le aule in oggetto dovrà/dovranno avere i seguenti requisiti:
  - pavimentazione e strutture verticali facilmente sanificabili;
  - servizi igienici direttamente accessibili dall'aula, dimensionati secondo gli standard previsti dalla legislazione vigente;
  - permettere un elevato livello di aerazione naturale, anche alternandosi con aerazione meccanica;
  - impianti di aerazione meccanica che lavorino con impostazione di esclusione di ricircolo di aria;
  - garantire volumetrie minime di ricambio d'aria per candidato.

#### **1.4 REQUISITI LOGISTICI E ALLESTIMENTO AULE**

- a. dotazione di almeno due ingressi riservati ai candidati, distinti e separati tra loro per consentirne il diradamento, in entrata e in uscita dall'area;
- b. disponibilità di un'area adiacente all'ingresso riservata all'attesa dei candidati con particolari esigenze (portatori di handicap, immunodepressi, ecc.) e del personale addetto all'organizzazione del concorso;
- c. disponibilità di un'"area di transito", atta a garantire ai candidati in attesa del proprio turno di identificazione, mediante la realizzazione di appositi percorsi, in rispetto del "criterio di distanza droplet" di 1 metro;
- d. disponibilità di servizi igienici riservati al personale esterno comunque autorizzato all'accesso, prevedendo il divieto di utilizzo di quelli dedicati ai candidati;
- e. disponibilità di servizi igienici, in numero adeguato, riservati ai candidati e ai candidati con

- disabilità;
- f. disponibilità di un servizio guardaroba e di un locale da adibire a sala nursery adeguatamente attrezzato;
  - g. disponibilità di un locale da adibire a presidio medico con personale medico e infermieristico e con servizio di ambulanza per eventuali necessità di primo soccorso;
  - h. disponibilità di postazioni per i candidati composte da tavoli di dimensione 50X70 e relative sedie entrambi collocati in maniera tale da garantire il distanziamento sociale previsto dalle disposizioni vigenti in materia di contrasto all'emergenza epidemiologica da Covid-19. Più in particolare, anche in considerazione del passaggio degli addetti ai controlli, la distanza sia nel lato longitudinale che in quello trasversale dovrà essere tale da garantire ad ogni candidato un'area di 2,25 mq;
  - i. disponibilità di postazioni da riservare a concorrenti con disabilità motoria in un numero che sarà successivamente indicato dal Formez PA;
  - j. disponibilità di una postazione per la Commissione esaminatrice, rialzata su pedana e composta da almeno n. 5 postazioni di seduta. Il tavolo, non inferiore ai 4 mt, dovrà essere protetto frontalmente, in direzione dei candidati, da una parete in plexiglass, con finestra passacarte corrispondente a ciascuna postazione. In alternativa occorrerà garantire ai componenti della Commissione apposite visiere para-fiato. La predetta postazione, inoltre, dovrà essere dotata di linea elettrica, telefonica e di rete dedicata;
  - k. disponibilità di un'apposita segnaletica interna da posizionare su paline e segnaletica di orientamento esterna ai locali da posizionare lungo il percorso dei candidati;
  - l. disponibilità di un locale ad uso della Commissione di esame adeguatamente attrezzato (con linea telefonica interna e esterna, linea di rete e tre armadi muniti di serratura) e un locale deposito per il materiale necessario allo svolgimento delle prove d'esame;
  - m. disponibilità di un impianto di amplificazione sonora nonché un presidio tecnico audio per gli impianti descritti, per tutta la durata delle prove;
  - n. disponibilità di appositi presidi per gli impianti elettrici, di climatizzazione ed antincendio idonei a risolvere eventuali problemi di funzionamento per tutta la durata delle prove;
  - o. disponibilità di servizi igienici, per uomini, donne e diversamente abili, con un numero congruo rispetto alla platea dei candidati per ciascuna sessione;
  - p. disponibilità di parcheggio gratuito per la Commissione d'esame e per il personale addetto alla vigilanza in prossimità dei locali offerti;
  - q. disponibilità di un servizio di riproduzione fotostatica per le necessità della Commissione e del personale Formez PA connesse alla procedura selettiva, mediante la disponibilità di n. 1 macchine fotocopiatrici digitali, velocità minima 60 copie/minuto in B/N, fascicolatura e pinzatura con relativi punti metallici, in perfetto stato di funzionamento. Lo smaltimento rifiuti (toner, cilindri, tamburi, rulli fusori, ecc.) sarà a carico esclusivo dell'Operatore economico (incluso nel costo copia);
  - r. disponibilità di una fornitura di Carta A4 pari almeno a n. 10 risme;
  - s. disponibilità di un servizio di assistenza allo svolgimento delle prove prevedendo fino ad un massimo di 50 addetti per ogni sessione di prova. Lo Staff messo a disposizione dall'Operatore economico riceverà preventivamente le opportune istruzioni con momenti di briefing mirati da parte dei responsabili di Formez PA;

- t. disponibilità di un servizio di vigilanza armata dei locali;

#### 1.5 DOTAZIONI INFORMATICHE

- a. disponibilità di pc o tablet per singola postazione con batteria di capacità minima di 3 ore di funzionamento, con inibizione alla navigazione dell'utente, nonché capacità minima di 2 GB di RAM;
- b. disponibilità di una soluzione software, operante offline in rete locale o in connessione Internet securizzata, in grado di assicurare:
- Accesso alla postazione;
  - Estrazione Test e somministrazione digitale delle prove;
  - Svolgimento della prova;
  - Correzione elettronica automatizzata delle prove mediante lettura delle schede risposta e contestuale determinazione del punteggio con garanzia del principio dell'anonimato;
  - Archivio dei fogli risposta che consenta la ricerca dei medesimi per codice nonché la visualizzazione della prova con le indicazioni relative alla valutazione ed al punteggio conseguito.

#### 1.6 DISPOSITIVI E STRUMENTI ANTICONTAGIO

Dovranno essere messi a disposizione dei lavoratori impegnati nell'organizzazione dei servizi connessi ai concorsi i seguenti dispositivi anti contagio:

- a. termoscanner per il controllo della temperatura corporea per tutto il personale coinvolto e per i candidati;
- b. colonnine con dispenser igienizzante da installarsi in prossimità delle aule concorsi e dei servizi igienici.

#### 1.7 BONIFICA PRELIMINARE E SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE DELLE AREE CONCORSUALI

Negli ambienti del concorso dovrà essere assicurata, per ciascuna sessione di concorso:

- la bonifica preliminare dell'area concorsuale nel suo complesso valida per l'intera durata del concorso;
- la pulizia giornaliera;
- la sanificazione e disinfezione, anche tra le sessioni, delle postazioni di lavoro dei candidati, degli arredi, delle maniglie e della strumentazione informatica;
- la sanificazione e disinfezione delle aule concorso, dei locali, degli ambienti, delle postazioni di lavoro dei candidati, degli arredi, delle maniglie da effettuarsi al termine di ciascuna giornata concorsuale;
- presidio, pulizia, sanificazione e disinfezione dei servizi igienici da effettuarsi con personale dotato di idonei prodotti; all'interno degli stessi dovrà essere sempre garantito sapone liquido, igienizzante, salviette e pattumiere chiuse con apertura a pedale;
- adeguata raccolta e smaltimento dei rifiuti differenziati per categoria.

#### 1.8 DISPONIBILITA' IN RELAZIONE AI CALENDARI CONCORSUALI

La disponibilità dei servizi richiesti deve essere assicurata dal fornitore nell'ambito di una specifica

finestra temporale di seguito riportata:

- 20 ottobre – 11 dicembre 2020 per non meno di 10 giornate;

In sede di offerta dovranno essere dettagliate, fermo il numero minimo sopra indicato, le **giornate di disponibilità dei locali**, che dovranno rientrare nella finestra temporale sopra indicata, nelle quali i servizi richiesti saranno garantiti.

In sede di offerta dovrà, altresì, essere inserito l'impegno a rendere disponibili i locali per non meno di 10 giornate, esclusi i sabati e i festivi, nell'ambito di una specifica finestra temporale di seguito riportata:

- 7-29 gennaio 2021.

#### **Art. 2**

##### **Durata del servizio**

Dalla stipula del contratto al 29 gennaio 2021.

#### **Art. 3**

##### **Valore dell'appalto**

Il valore stimato dell'appalto è pari ad un massimo di € 745.000,00, oltre Iva.

La scelta dell'affidatario sarà effettuata in base al criterio del minor prezzo.

#### **Art. 4**

##### **Modalità di trasmissione della manifestazione di interesse**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente indagine di mercato dovranno trasmettere la propria manifestazione d'interesse redatta secondo il "Format manifestazione di interesse - Allegato 1", debitamente sottoscritta dal rappresentante legale, corredata da fotocopia di un documento d'identità e trasmessa al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.formez.it, entro e non oltre le ore 12 del giorno 7 settembre 2020.

Nell'oggetto della pec deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: "*Indagine preliminare di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 da espletare in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 76/2020, per l'acquisizione del servizio di locazione temporanea di idonei locali, situati nel territorio della Regione Lazio, con annessi servizi e attrezzature, per lo svolgimento delle prove preselettive e selettive dei Concorsi gestiti da Formez PA*".

Resta inteso che sarà cura del partecipante presentare la propria manifestazione d'interesse in tempo utile, non potendo lo stesso sollevare alcuna eccezione in merito qualora la manifestazione pervenga oltre il termine stabilito.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione.

**Si precisa che alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Resta fermo che il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti di Formez PA che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

**Art 5****Requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria.**

Ai fini della successiva eventuale procedura di affidamento, gli operatori economici dovranno attestare, ai sensi del DPR 445/2000, il possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

- a. di non incorrere, a pena di inammissibilità, in alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b. di essere iscritti al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza, per attività connesse all'oggetto dell'appalto;
- c. di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative previste dalla vigente legislazione antimafia e di essere consapevoli che Formez PA provvederà a disporre, nel caso di eventuale affidamento, tutti gli adempimenti e i controlli previsti dalla medesima legislazione e che l'eventuale risoluzione del contratto per il venir meno delle condizioni prescritte, intervenuta all'esito positivo delle informazioni antimafia, sarà comunicata all'ANAC ai fini dei conseguenti adempimenti;
- d. aver espletato, nell'ultimo triennio (intendendosi per tale il triennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso) almeno 2 (due) servizi analoghi a quello del presente Avviso per un importo minimo ciascuno pari al 5% del valore complessivo dell'appalto sopra indicato, oltre Iva;
- e. di poter erogare i servizi di cui all'articolo 1 nel rispetto delle modalità, caratteristiche e tempistiche ivi indicate.

Gli operatori economici, dovranno altresì dichiarare di essere consapevoli che il presente avviso non costituisce, in alcun modo, invito a presentare offerte e che gli eventuali partecipanti all'indagine di mercato così indetta non acquisteranno alcun diritto ad essere invitati e a prendere parte alla eventuale procedura di affidamento che Formez PA avrà facoltà di avviare all'esito della consultazione stessa.

**Art 6****Selezione delle manifestazioni di interesse**

Le istanze, pervenute con le modalità e nei termini stabiliti nella presente indagine, saranno esaminate e valutate da Formez PA che si riserva la facoltà di richiedere agli operatori economici la presentazione di documentazione giustificativa delle dichiarazioni rese e di verificarne, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la veridicità a pena di esclusione dalla procedura nel caso di dichiarazioni mendaci e fatte salve le specifiche sanzioni previste dal suddetto D.P.R. n. 445/2000.

Resta fermo che il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti di Formez PA che si riserva la potestà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

**Art 7****Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento EU 679/2016, Formez PA – Centro servizi, assistenza, studi e formazione per l'ammmodernamento delle P.A. – con sede legale a Roma in viale Marx 15, 00137, Titolare del trattamento, informa che i dati forniti da codesta società saranno utilizzati per la

partecipazione alla presente procedura, nonché per l'eventuale stipula del contratto. Il trattamento è effettuato con l'ausilio di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche per eventuali comunicazioni a terzi. Il conferimento di tali dati è necessario per valutare i requisiti di partecipazione e la loro mancata indicazione può precludere tale valutazione. La base giuridica del trattamento è l'attività precontrattuale a favore dell'interessato.

I dati personali di codesta società saranno trattati per la durata del processo di selezione e per i tempi necessari all'eventuale stipulazione del contratto e successivamente saranno conservati per assolvere agli obblighi previsti dalla normativa contabile e fiscale; tali dati saranno inoltre conservati nei limiti dei tempi prescrizionali previsti per l'esercizio dei diritti discendenti dal rapporto associativo instaurato con il nostro Ente.

Il Responsabile per la Protezione dei Dati potrà essere contattato all'indirizzo: [privacy@formez.it](mailto:privacy@formez.it).

Si informa, che Codesta società potrà esercitare i diritti previsti del Regolamento a favore dell'interessato, scrivendo a [privacy@formez.it](mailto:privacy@formez.it).

Codesta società potrà pertanto chiedere di avere conoscenza dell'origine dei dati nonché della logica e delle finalità del Trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati stessi; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento. È garantito il diritto a revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. È garantito il diritto alla portabilità dei dati e a proporre reclamo ad un'autorità di controllo.

Vista la natura delle attività, l'Aggiudicataria, si impegna, prima dell'emissione del documento di stipula, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento EU 679/2016, a compilare e a sottoscrivere digitalmente la "NOMINA A RESPONSABILE ESTERNO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI" contenente l'impegno ad attuare tutti gli adempimenti previsti dal citato art. 28 ed applicabili allo specifico appalto, da far pervenire a Formez PA secondo le modalità che saranno dallo stesso comunicate.

## **Art 8**

### **Disposizioni generali**

Il presente Avviso viene pubblicato esclusivamente sul sito istituzionale del Formez PA [www.formez.it](http://www.formez.it).

E' possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti: 06.84893344, Dott. Giuseppe Morano. Responsabile del procedimento è il Prof. Alessandro Benzia.

Roma, 31 agosto 2020

Il Responsabile del Procedimento